

## تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة / مساهمي شركة المهندس للتأمين  
"شركة مساهمة مصرية"

### تقرير عن القوائم المالية المستقلة

راجعنا القوائم المالية المستقلة لشركة المهندس للتأمين "شركة مساهمة مصرية"، والمتمثلة في قائمة المركز المالي المستقلة في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ وكذا القوائم المستقلة للدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية والإيرادات والمصروفات لفروع التأمين المختلفة عن السنة المالية المنتهية في ذات التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

### مسئولية الإدارة عن القوائم المالية المستقلة

هذه القوائم المالية المستقلة مسؤولية إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المستقلة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية الواردة بدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على قطاع التأمين والصادر عن الهيئة العامة للرقابة المالية، وفي ضوء القواعد والتعليمات الصادرة من الهيئة العامة للرقابة المالية والقوانين واللوائح المصرية السارية. وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية مستقلة عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملزمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملزمة للظروف.

### مسئولية مراقب الحسابات

تتحصر مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المستقلة في ضوء مراجعتنا لها. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتتطلب هذه المعايير منا الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتخطيط و أداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية المستقلة خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية المستقلة. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية المستقلة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية المستقلة والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية المستقلة.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المستقلة.

### الرأي

ومن رأينا أن القوائم المالية المستقلة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح - في جميع جوانبها الهامة - عن المركز المالي المستقل لشركة المهندس للتأمين "شركة مساهمة مصرية" في ٣٠ يونيو ٢٠١٨، وعن أدائها المالي المستقل وتدفقاتها النقدية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية الواردة بدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على قطاع التأمين والصادر عن الهيئة العامة للرقابة المالية وفي ضوء القواعد والتعليمات الصادرة من الهيئة العامة للرقابة المالية والقوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية المستقلة.

## تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

لم يتبين لنا مخالفة الشركة - خلال السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ - لأى من أحكام قانون رقم ١٠ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته، كما لم يتبين لنا خلال السنة المذكورة مخالفة الشركة لأى من أحكام النظام الأساسى.

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية المستقلة متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات.

البيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت فيها عادة مثل تلك البيانات بالدفاتر.

  
كامل مجدى صالح  
س.م.م. رقم ٨٥١٠

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية

زميل مجمع المحاسبين القانونيين بإنجلترا وويلز

القاهرة في ١٢ سبتمبر ٢٠١٨

شركة المهندس للتأمين  
قائمة المركز المالي المستقلة  
في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

| ٣٠ يونيو ٢٠١٧ | ٣٠ يونيو ٢٠١٨ | رقم الإيضاح | الأصول  |
|---------------|---------------|-------------|---|
| جنيه مصري     | جنيه مصري     |             |   |
| ١١ ٩٧٥ ٢٣١    | ١٣ ٣٥٤ ٩٩٢    | ( ٥ )       | النقدية بالخبزينة ولدى البنوك                                 |
| ١٢٣ ٨١١ ٠٢٣   | ١٢١ ٥٣٢ ٨١٠   | ( ٦ )       | الأوعية الادخارية بالبنوك                                     |
| ١٠ ٥١٣ ٢٣٣    | ٧ ٣٢٦ ٥٤٨     | ( ٧ )       | الأصول المالية المتاحة للبيع                                  |
| ٤٥٦ ٥٣٨ ٩٧٤   | ٥٠٧ ٩٨٩ ٣٩١   | ( ٨ )       | استثمارات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق                 |
| ٥٩ ٩٤٠ ٠٠٠    | ٥٩ ٩٤٠ ٠٠٠    | ( ٩ )       | استثمارات في شركات تابعة                                      |
| ٣ ٢٢٢ ٥٢٦     | ١٠ ١١٩ ٨٩٦    | ( ١٠ )      | الاستثمارات العقارية  |
| ٦٥٤ ٠٢٥ ٧٥٦   | ٧٠٦ ٩٠٨ ٦٤٥   |             | إجمالي الإستثمارات  |
| ٩١ ٥٢١ ٧٢٢    | ١٠٥ ٣٨٥ ٥٠١   | ( ١١ )      | مدينو عمليات التأمين (بالصافي)                                |
| ٢٧ ٠٢٧ ٨٠٠    | ٣٣ ٩٣٧ ٤٨٢    | ( ١٢ )      | الأرصدة المدينة لشركات التأمين وإعادة التأمين (بالصافي)       |
| ٢٧ ٦١٣ ٣٢٣    | ٣٠ ٢٣٤ ٣٠١    | ( ١٣ )      | الأصول الأخرى (بالصافي)                                       |
| ٢٠ ٢٥٥ ٩٦٦    | ١٩ ٩٣٤ ٥٦٥    | ( ١٥ )      | أصول ثابتة (بالصافي)  |
| ٨٣٢ ٤١٩ ٧٩٨   | ٩٠٩ ٧٥٥ ٤٨٦   |             | إجمالي الأصول   |
|               |               |             | <b>الالتزامات وحقوق المساهمين</b>                             |
| ٢٦٦ ٦٦٧ ٦٥٤   | ٢٩٦ ١٦٦ ٢٢٥   | ( ١٦ )      | حقوق حملة وثائق التأمين                                       |
| ٢٦٦ ٦٦٧ ٦٥٤   | ٢٩٦ ١٦٦ ٢٢٥   |             | إجمالي حقوق حملة الوثائق                                      |
| ١٣٧ ٥٥٩ ٠٣١   | ١٤١ ١٩٧ ٧٨١   | ( ١٧ )      | الأرصدة الدائنة لشركات التأمين وإعادة التأمين                 |
| ١١٦ ٧٢٥ ٧٢٣   | ١٣٢ ٦٩٩ ١٥٦   | ( ١٨ )      | دائنون وأرصدة دائنة أخرى                                      |
| ٢٥ ٠٤٠ ٣٦٨    | ٢٥ ١٧٢ ٤٨٢    | ( ١٩ )      | المخصصات  |
| ١٠ ١٢٣ ٦٥٢    | ١٠ ٠٢١ ٩٤٠    | ( ٢٣ )      | التزامات ضريبية مؤجلة   |
| ٥٥٦ ١١٦ ٤٢٨   | ٦٠٥ ٢٥٧ ٥٨٤   |             | إجمالي الالتزامات   |
|               |               |             | <b>حقوق المساهمين</b>   |
| ١١٠ ٠٠٠ ٠٠٠   | ١٢١ ٠٠٠ ٠٠٠   | ( ٢٠ )      | رأس المال المدفوع   |
| ٧٢ ٣٢٣ ٧٣٢    | ٧٢ ٥٩٣ ٥٩٨    | ( ٢٠ )      | الاحتياطيات   |
| ٢ ٠٥٤ ٠٨٧     | ٣ ١٧٦ ٥١٦     | ( ٢٠ )      | الأرباح المرحلة   |
| ٦٤ ٥٧٢ ٥٦٥    | ٨٠ ١٣٧ ٥١٢    |             | صافي أرباح العام  |
| ٢٤٨ ٩٥٠ ٣٨٤   | ٢٧٦ ٩٠٧ ٦٢٦   |             | حقوق المساهمين متضمنه أرباح العام                             |
| ٢٧ ٣٥٢ ٩٨٦    | ٢٧ ٣٥٢ ٩٨٦    |             | احتياطي خاص (فرق التغير في أسعار العملات)                     |
| -             | ٢٣٧ ٢٩٠       |             | احتياطي تقييم القيمة العادلة لإستثمارات المالية المتاحة للبيع |
| ٢٧٦ ٣٠٣ ٣٧٠   | ٣٠٤ ٤٩٧ ٩٠٢   |             | إجمالي حقوق المساهمين   |
| ٨٣٢ ٤١٩ ٧٩٨   | ٩٠٩ ٧٥٥ ٤٨٦   |             | إجمالي الالتزامات وحقوق المساهمين                             |

- الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

استاذ / رضا فتحى

مدير عام الشؤون المالية والإستثمار

محاسب / حسام صقر

- تقرير مراقب الحسابات مرفق.

شركة المهندس للتأمين

قائمة الدخل المستقلة

عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

| السنة المالية المنتهية في |               | رقم الإيضاح |                                  |
|---------------------------|---------------|-------------|----------------------------------|
| ٣٠ يونيو ٢٠١٧             | ٣٠ يونيو ٢٠١٨ |             |                                  |
| جنيه مصري                 | جنيه مصري     |             |                                  |
| ٦١ ١٧٦ ٣٧٥                | ٨١ ٢٧٨ ٤١٤    | ( ٢٢ )      | فانض النشاط التأميني             |
| ٦١ ١٧٦ ٣٧٥                | ٨١ ٢٧٨ ٤١٤    |             | الإجمالي                         |
| ٢٨ ٩٥٩ ٤١١                | ٢٢ ٢٢٥ ٥٨٦    | ( ٢٣ )      | صافي الدخل من الاستثمارات        |
| ٤ ١٣٧٧.٢                  | ٣ ٦١٣ ٤٠.٩    | ( ٢٤ )      | إيرادات تشغيل أخرى               |
| ٩٤ ٢٧٣ ٤٨٨                | ١٠٧ ١١٧ ٤٠.٩  |             | الإجمالي                         |
| (١ ١٩٨ ٩٣٤)               | (١ ٢٧٧ ٤٧٦)   | ( ١٥ )      | إهلاك الأصول الثابتة             |
| (٥ ٨٥٠ ٥٠٠)               | (٩ ٧٢٦ ٨٠٢)   | ( ٢٥ )      | مصروفات تشغيل أخرى               |
| (١٠ ٧٦٥ ١٣٧)              | (٥ ٣٨٩ ٨٨٦)   | ( ١٩ )      | مخصصات مكونة                     |
| ٧٦ ٤٥٨ ٩١٧                | ٩٠ ٧٢٣ ٢٤٥    |             | صافي أرباح العام قبل الضريبة     |
| (٢ ٣٥٦ ١١٥)               | ١٠١ ٧١٠       |             | ضريبة مؤجلة                      |
| (٩ ٥٣٠ ٢٣٧)               | (١٠ ٦٨٧ ٤٤٣)  | ( ٣٣ )      | ضريبة الدخل                      |
| ٦٤ ٥٧٢ ٥٦٥                | ٨٠ ١٣٧ ٥١٢    |             | صافي أرباح العام بعد خصم الضريبة |
| ٠,٩٤                      | ١,١٦          | ( ٣١ )      | نصيب السهم من صافي أرباح العام   |

- الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

اسم / رضا فتحي

مدير عام الشؤون المالية والاستثمار

محاسب / حسام صفر

شركة المهندس التامين  
قائمة التدفقات في حقوق المساهمين المستقلة  
عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

| الإجمالي            | صافي أرباح العام   | الأرباح المرحلة   | احتياطي التدفقات في                             |                   | احتياطي التدفقات في فرق التدفقات |                    | احتياطي رأسمالي         | احتياطي عام            | احتياطي قانوني          | رأس العمل المدفوع       |                         |
|---------------------|--------------------|-------------------|---|-------------------|----------------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                     |                    |                   | القيمة العادية للاشتراكات المالية المتاحة للبيع | جنيه مصري         | جنيه مصري                        | جنيه مصري          |                         |                        |                         |                         |                         |
| جنيه مصري ٢١٧٨٨٣٤٤٨ | جنيه مصري ٤٤.٣١٦١٥ | جنيه مصري ١٩٤١٢١١ | جنيه مصري ٣١٧٣٥٧٨                               | جنيه مصري ١٦٤٩٧٨٥ | جنيه مصري ٤١.٠١٨١٢٤              | جنيه مصري ٣٢٤١٦٢٤١ | جنيه مصري ١.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠ | ٢٠١٦ الرصيد في ١ يوليو | ٢٠١٦ الرصيد في ١ يوليو  | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو |
| (٣٦٦٧٩٢٠٧)          | (٤٤.٣١٦١٥)         | (٤٤.٣١٦١٥)        | (٤٣٩١٨٧٨٩)                                      | (٣٩٩٩٩)           | (٥.٠٠٠.٠٠٠)                      | (١.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠)    | (١.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠)         | ٢٠١٧ الرصيد في ١ يوليو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو |
| ٣١٧٣٥٧٨             | -                  | -                 | ٣١٧٣٥٧٨   | -                 | -                                | -                  | -                       | ٢٠١٧ الرصيد في ١ يوليو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو |
| ٢٧٣٥٢٩٨٦            | -                  | -                 | -   | ٢٧٣٥٢٩٨٦          | -                                | -                  | -                       | ٢٠١٧ الرصيد في ١ يوليو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو |
| ٦٤٥٧٢٥١٥            | ٦٤٥٧٢٥١٥           | -                 | -   | ٢٧٣٥٢٩٨٦          | -                                | -                  | -                       | ٢٠١٧ الرصيد في ١ يوليو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو |
| ٩٥.٩٩١٢٩            | ٦٤٥٧٢٥١٥           | -                 | ٣١٧٣٥٧٨   | ٢٧٣٥٢٩٨٦          | -                                | -                  | -                       | ٢٠١٧ الرصيد في ١ يوليو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو |
| ٢٧٦٣.٣٣٧.٠          | ٦٤٥٧٢٥١٥           | ٢.٥٤.٠٨٧          | -   | ٢٧٣٥٢٩٨٦          | ١.٦٨٩.٧٨٤                        | ٣٦.٠١٨.١٢٤         | ٣٤.٦١٥.٨٧٤              | ١١٠.٠٠٠.٠٠٠            | ٢٠١٧ الرصيد في ١ يوليو  | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو |
| (٥٢١٨.٢٧٠)          | (٦٤.٥٧٢٥١٥)        | (٦٣.٤٥٠.١٣٦)      | -   | -                 | ٤٣٤.٠٨                           | ٨.٠٠٠.٠٠٠          | ٣.٢٢٦.٤٥٨               | -                      | ٢٠١٧ الرصيد في ١ يوليو  | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو |
| -                   | -                  | -                 | -   | -                 | (١١.٠٠٠.٠٠٠)                     | -                  | -                       | ١١.٠٠٠.٠٠٠             | -                       | ٢٠١٧ الرصيد في ١ يوليو  | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو |
| ٢٣٧.٢٩٠             | -                  | -                 | ٢٣٧.٢٩٠   | -                 | -                                | -                  | -                       | -                      | -                       | ٢٠١٧ الرصيد في ١ يوليو  | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو |
| ٨.١٣٧.٥١٢           | ٨.١٣٧.٥١٢          | -                 | -   | -                 | -                                | -                  | -                       | -                      | -                       | ٢٠١٧ الرصيد في ١ يوليو  | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو |
| ٨.٠٣٧٤.٨٠٢          | ٨.١٣٧.٥١٢          | -                 | ٢٣٧.٢٩٠   | -                 | -                                | -                  | -                       | -                      | -                       | ٢٠١٧ الرصيد في ١ يوليو  | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو |
| ٣.٤٤٩٧.٩٠٢          | ٨.١٣٧.٥١٢          | ٣.١٧٦.٥١٦         | ٢٣٧.٢٩٠   | ٢٧.٣٥٢.٩٨٦        | ١.٧٣٣.١٩٢                        | ٣٣.٠١٨.١٢٤         | ٣٧.٨٤٢.٢٨٢              | ١٢١.٠٠٠.٠٠٠            | ٢٠١٧ الرصيد في ١ يوليو  | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو | ٢٠١٧ الرصيد في ٣٠ يونيو |

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب  
استاذ / رضا قنص

مدير عام الشؤون المالية والاستثمار  
محاسب / حسام صقر

- الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة وتقرأ معها.